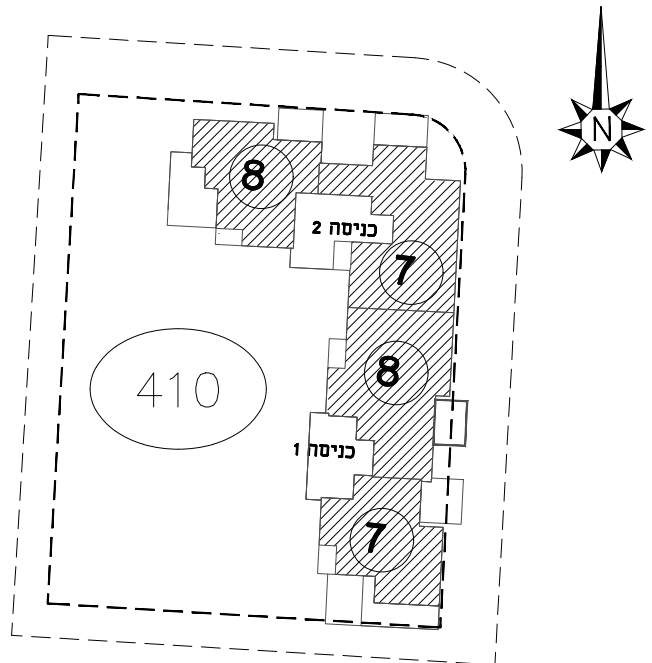
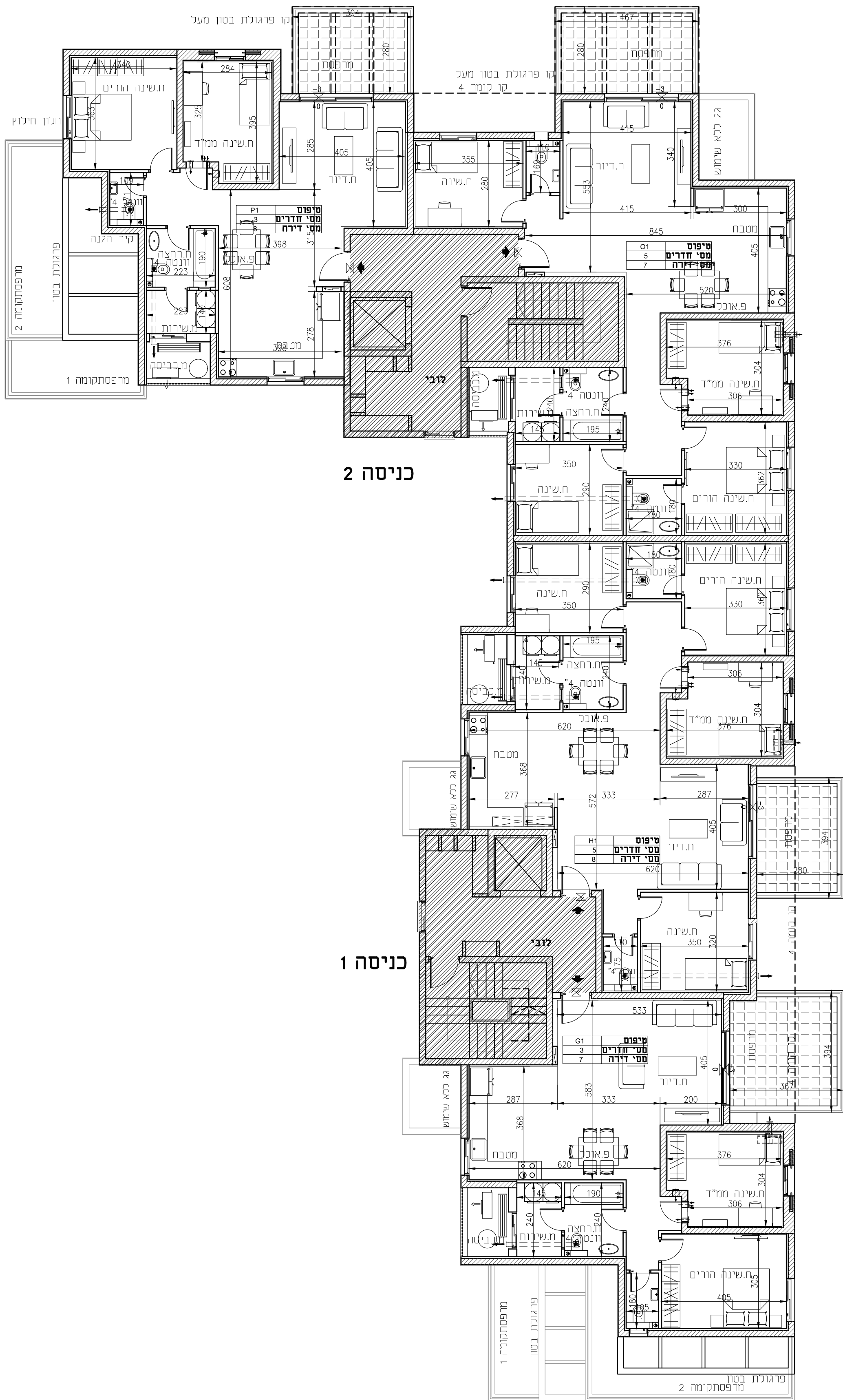




הערות לתוכנית:

ההחלטה המפורסמת בתחנית זו מידות בנייה (ברוטו) מקויר בנייה לקור
המקור, לפני חפיו סח, והמקור א ככ חפיו סח.
2.2. סטיות בשעור של 2% ביו מידות הבנייה המופיעות בתכנית
המידות המופיעות במפרס לא ייחשבו כסטיות
1.3. כגון שניונים בפחמים בגודלם, מקומם, מידות או צורתם
נדרבות שניונים בחזיתות השונות או באופן ההרכבה הפנימה
למעור הסר ספק מובהר כי הירוט, הצידוד החשמלי ואביוור החשמל
המיוענים בדירה אינם נכללים בתוזה המכר ומיוענים להחששה בלבד.
5.6. מבעות הסטיות (ברזים כורים סלכות אמטיות וכו') המופיעות בתוכנית
זו הינם למעשה כבדב ואין להתייחס כדמיוניות, מקומם או צורתם
למפורסות במפרס הסכני כבד.
5.7. מקומם הסופי של צמח, צמח וקורטני ביוב בקירות וראו
לדי הקירות של קבש עצי-תכנית הביצוע
(צמח-צמח) יצורו מי יקטטו-צמח-צמח יקטטו ניקוט מפרס).
5.8. מקומם הסופי של ההכנות לתקנונים יקבע עפי' תכנית הביצוע.
8. מקומם הסופי של דורי מים חמים יקבע עפי' תכנית הביצוע.
9. תיקון העברה גביה אכית וראו אפיקות למערכת שונות של ביוב
אדורור ניקוט וכו' במחסנים ובמחסנים ציבוריים מעבר למסומן בתכנית
המיוענים שונים.
10. בעת הצורך הצמודות שברים קווי צנרת מים ניקוט וביוב וממוקמות
והשונות יקורטט של המערכות המשותפות בין כי תירשם זיתת הנאה
לזכות מעבר על המגרש לאישת למערכת אלה.
11. יבול' יצורו עפי' התכנית המעבר והתכנית תיקנות הביצוע.
12. הריצוף בחור הממד. מוגבהים 3-2 ס"מ מפני ריצוף הדירה.
13. בגג של סחירה ביו תכנית זו למפרס יקבע המפרס.
14. על המגרש יקבעו מתקנים מגון מאגרי מים מעבד מים אורז אנסנת סטיות
1/ ו/א כל מתקן קווי שיקבע ע"י ההכרה והמועד שרשת את הבניין.
15. גלילות המגרש יקבעו סופית בתשרים שיאשר ע"י הרשות המקומית.
16. התוכניות נכפות לאשר הרשויות
17. אין מסומנים בתוכניות המכר, בתקנים או בשלמותם, פרטי הבניית ו/או
ההעברות לנועם החתונות והביצוע של עבודות הבנייה, הווסטוסה
18. ביארה למפרס עשויה להיות ההכרה והמועד שרשת את הבניין.
19. אופיע - קור בספ פני ההכרת המכר/ה
20. יתכנון שניונים בתכנית כתוצאה מדרישות הרשויות, התכנית
לפני היתר הבנייה
21. ע"פ קור מחר לתכנון - חל איסור למכור את הדירה במשך 5 שנים
אדורור, אין קבלת הדירה.



מקור א:

	צינור אוורור		קו קרוי		כניסה כדירה						
	מערכת מינון אוויר בממ"ד		הפרש מפלסים בריצוף	<table border="1" data-bbox="323 2365 374 2371"><tr><td>B1</td><td>מיוס</td></tr><tr><td>4</td><td>דורות</td></tr><tr><td>2</td><td>דורות</td></tr></table>	B1	מיוס	4	דורות	2	דורות	פרטי הדירה
B1	מיוס										
4	דורות										
2	דורות										
	מיקום הכנה כעטבה מזגן		ארון חשמל דירתי		שטח ורכוש משותף						
	וונטה		קוטני ביוב		מרפסת לא מקורה						
			דוד		מרפסת אשטח מקורה						



א.ד.כ.הן בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943



מגרש	בניין	קומה	קנ"מ	תאריך	חתימה הקבלן:
410	410	3	1:100	09.05.2024	חתימה הרוכש: